



UMOWA NR

w sprawie zamówienia na

**Pomoc techniczną na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania:
Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS**

Niniejsza Umowa została zawarta dnia w Kielcach
pomiędzy:

„WODOCIĄGI KIELECKIE” Sp. z o.o.
ul. Krakowska 64
25-701 Kielce

zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Kielcach, X Wydział Gospodarczy pod numerem
KRS 0000147680, NIP: 959-116-49-32, REGON 290856791,
Kapitał Zakładowy 56 839 992,00 PLN,

zwana dalej Zamawiającym, reprezentowana przez:

1.
2.

a

.....
.....

zwana dalej Wykonawcą, reprezentowana przez :

1.
2.

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień do których nie ma zastosowania ustawa Prawo zamówień publicznych dla Jednostki Realizującej Projekt spółki Wodociągi Kieleckie Sp. z o.o. współfinansowanych ze środków Unii Europejskiej” po złożeniu oferty z dnia

§1. Przedmiot, zakres rzeczowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na opracowaniu **Programu funkcjonalno-użytkowego (wraz ze specyfikacją techniczną w zakresie części projektowej oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót)** – obejmującego opis zadań oraz stawiane im wymagania funkcjonalne, techniczne, materiałowe, ekonomiczne, architektoniczne wraz z oszacowaniem kosztów realizacji Kontraktu – Rozbudowa

PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU

DYREKTOR

ds. Inwestycji i Rozwoju

mgr inż. Lidia Żak

Część II SIWZ - Wzór Umowy

Pomoc techniczna na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla Zadania: Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS



Infrastruktura i Środowisko

monitoringu i budowa systemu GIS.

Program funkcjonalno – użytkowy (m.in. z zachowaniem układu, zakresu i formy) należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego z dnia 2 września 2004r. (tekst jedn. Dz. U. z 2013, poz. 1129).

Niniejsze zamówienie oraz Kontrakt pn. „Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS” planowane są do realizacji w ramach Projektu pod nazwą „Poprawa gospodarki ściekowej na terenie kieleckiego obszaru metropolitalnego”, o którego dofinansowanie z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014 – 2020 ubiega się Zamawiający.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, o którym mowa w ust. 1 oraz warunki jego wykonania określono w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym część III SIWZ oraz części I SIWZ – Instrukcji dla Wykonawców.
3. Wykonawca oświadcza, że po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania Umowy i będzie w stanie należycie wykonać przedmiot zamówienia na warunkach określonych w niniejszej Umowie. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przed podpisaniem niniejszej Umowy dokonał sprawdzenia zakresu i zapoznał się z treścią części składowych niniejszej Umowy i nie wnosi jakichkolwiek zastrzeżeń, co do zawartych w nich informacji, ani też ich kompletności i poprawności pod kątem realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca niniejszym oświadcza, że uzyskał wystarczające dane i informacje, jakie mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia niniejszej Umowy i ryzyka z tym związane oraz, że zostały one uwzględnione w wynagrodzeniu zawartym w ofercie.

§2. Dokumenty umowne

1. Następujące dokumenty będą uważane, odczytywane i interpretowane jako integralna część niniejszej Umowy, według następującego pierwszeństwa:
 - a) niniejsza Umowa,
 - b) Opis Przedmiotu Zamówienia,
 - c) Instrukcja Dla Wykonawców,
 - d) Oferta z załącznikami.

§3. Termin realizacji

1. Terminy realizacji Umowy:
 - 1) Termin rozpoczęcia Umowy – termin zawarcia Umowy.
 - 2) Termin przedłożenia oszacowania kosztów realizacji Kontraktu „Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS” – w terminie do 2 tygodni od zawarcia Umowy.
 - 3) Termin przedłożenia PFU (wersji konsultacyjnej) do analizy i weryfikacji przez Zamawiającego – do 31.10.2016r.
 - 4) Termin przedłożenia wyceny inwestorskiej dla Kontraktu „Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS” – do 30.11.2016r.
 - 5) Termin wykonania przedmiotu zamówienia – do 15.12.2016r. Zamawiający zastrzega możliwość zgłoszenia uwag do przedłożonych dokumentów.
 - 6) Terminem zakończenia Umowy będzie skuteczny wybór wykonawcy dla Kontraktu „Rozbudowa



Infrastruktura i Środowisko

monitoringu i budowa systemu GIS".

Okres rękojmi wynosi **3 lata** od skutecznego wyboru wykonawcy dla Kontraktu „Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS”.

§4. Wynagrodzenie

1. Tytułem wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy łącznie:
Kwotę netto: PLN
(słownie złotych:)
plus podatek 23% VAT w kwocie: PLN
(słownie złotych:)
Wynagrodzenie z VAT: PLN
(słownie złotych:)
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym za wykonanie całego przedmiotu zamówienia i nie podlega zmianie w okresie wykonywania Umowy, z zastrzeżeniem § 13 ust. 1 Umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dochowania terminów realizacji zgodnie z §3 Umowy.
4. Do czasu zaakceptowania przez Zamawiającego opracowanego przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany na każde wezwanie Zamawiającego do wprowadzania wszelkich istotnych uwag, zmian i/lub modyfikacji w terminach wskazanych przez Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1, przy czym termin ten nie może być krótszy niż 3 dni kalendarzowe.
5. Potwierdzeniem wykonania przedmiotu zamówienia będzie Protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego.
6. Po przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów zostaną spisane odpowiednio:
 - 1) Protokół przekazania oszacowania kosztów realizacji Kontraktu „Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS”.
 - 2) Protokół przekazania PFU (wersji konsultacyjnej).
 - 3) Protokół przekazania wyceny inwestorskiej dla Kontraktu „Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS”.
7. Zapłata wynagrodzenia będzie następować według następującego schematu:
 - 1) Płatność częściowa w wysokości 5% wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w §4 ust. 1, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, przy czym podstawą do wystawienia faktury będzie Protokół przekazania oszacowania kosztów realizacji Kontraktu „Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS”, o którym mowa powyżej w ust. 6 ppkt 1).
 - 2) Płatność częściowa w wysokości 75% wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w §4 ust. 1, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, przy czym podstawą do wystawienia faktury będzie: Protokół odbioru przedmiotu zamówienia, o którym mowa powyżej w ust. 5 podpisany przez komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego, Protokół przekazania PFU (wersji konsultacyjnej) oraz Protokół przekazania wyceny inwestorskiej dla Kontraktu



Infrastruktura i Środowisko

„Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS”.

- 3) Płatność końcowa w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego wskazanego w §4 ust. 1, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, przy czym podstawą wystawienia faktury VAT będzie pismo Zamawiającego informujące o skutecznym wyborze wykonawcy dla Kontraktu „Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS”.
8. Płatności będą dokonywane w PLN.
9. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę, na jego rachunek bankowy prowadzony w PLN wskazany w fakturze VAT.
10. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
11. Faktury VAT i korespondencja dotycząca płatności, wysyłane do Zamawiającego, będą sporządzane w języku polskim i zgodnie z prawem polskim.

§5 Zasady korespondencji

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego lub Wykonawcy będzie dokonywane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, złożonych oświadczeń.
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego jest:
 - a) pod względem formalno-prawnym – Janusz Kruchlik.
 - b) pod względem merytorycznym – Mariusz Śledzik
3. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Wykonawcy jest:
4. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer Umowy oraz – z zastrzeżeniem ust. 1 – będzie wysyłana pocztą, faksem, pocztą elektroniczną lub doręczana osobiście na adresy wymienione poniżej.

Dla Zamawiającego

Imię i nazwisko:	Janusz Kruchlik
Adres:	ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce
Telefon:	41/ 365 31 82
Fax.:	41/ 345 52 20
e-mail:	wodkiel@wod-kiel.com.pl

Dla Wykonawcy:

Imię i nazwisko:	
Adres:	



Infrastruktura i Środowisko

Telefon:	
Fax.:	
e-mail:	

5. Korespondencja wysłana faksem oraz pocztą elektroniczną będzie każdorazowo niezwłocznie potwierdzana na piśmie.

§6. Ogólne obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Wykonawca w terminie 7 dni kalendarzowych od zawarcia niniejszej Umowy przedłoży Zamawiającemu wykaz niezbędnych dokumentów/danych do przygotowania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu w terminie 14 dni od wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu Umowy.
4. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Dokumenty te należy traktować jako tajemnicę przedsiębiorstwa.
5. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać żadnych informacji, związanych z wykonywaniem Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wykonawca oraz jego personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy przez okres trwania Umowy oraz po jej zakończeniu. W związku z tym, zarówno Wykonawca jak i zatrudniony przez niego personel, nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem Umowy chyba, że uzyskają na to uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać do innych celów niż wykonanie przedmiotu Umowy żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania Umowy.

§7. Autorskie prawa majątkowe

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych - Dz.U. z 2016r. poz. 666) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie używania,
 - b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu,
 - c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu, jego części albo fragmentów - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu lub jego części, fragmentów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, kopiowania, utrwalenia



Infrastruktura i Środowisko

- i zwielokrotnienia wszelkimi znanymi technikami w tym cyfrowymi, elektronicznymi, wszelkimi technikami video, technikami poligraficznymi, wprowadzania do pamięci komputera, eksploataowania na dowolnej ilości stacji roboczych, z możliwością upubliczniania w sieci WWW (Internet) w sposób umożliwiający dowolne wykorzystywanie i nieograniczone zwielokrotnianie utworu przez każdego z użytkowników sieci publicznej,
- d) w zakresie wprowadzenia do obrotu i obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór, jego części, albo fragmenty utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- e) w zakresie rozpowszechniania utworu, jego części lub fragmentów w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym (np. Internet); przy czym rozpowszechnienie utworu, jego części albo fragmentów może być dokonywane w formie publicznych prezentacji niezależnie od sposobu ich realizacji i formy, w jakiej zostanie ona zrealizowana (np.: w formie pisemnej, prezentacji multimedialnej, technik poligraficznych, projekcji, planów).
2. Zamawiający będzie miał prawo eksploatacji projektów i dokumentacji jako utworu w myśl art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieła następuje bez ograniczenia, co do terytorium, czasu i ilości egzemplarzy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na wykonywanie oraz nieograniczone zlecenie wykonywania praw zależnych przez Zamawiającego do utworu, w rozumieniu art. 2 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 666*). W ramach tych uprawnień Zamawiający w szczególności ma prawo dowolnego wykorzystywania całości lub swobodnie wybranych fragmentów utworu. W tym celu możliwe jest dokonywanie tłumaczenia treści zawartych w utworze na dowolne języki. W przypadku konieczności dokonywania aktualizacji lub modyfikacji utworu i wszelkich zawartych w nim treści Wykonawca złoży Zamawiającemu pisemnie jednostronne oświadczenie woli przekazujące nieodpłatnie autorskie prawa majątkowe i uprawnienie do wykonywania przez Zamawiającego praw zależnych do dokonanych aktualizacji lub modyfikacji utworu, na warunkach takich samych jak warunki zapisane w postanowieniach niniejszej Umowy odnośnie przejścia autorskich praw majątkowych.

§8. Zlecenie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom

1. Zlecenie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom nastąpi na zasadach określonych w Części I SIWZ – IDW.

§9. Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu Umowy w wysokości 10% wartości brutto wynagrodzenia za realizację całego przedmiotu Umowy ustalonego w § 4 ust.1 Umowy, w kwocie: **zł (słownie złotych:.....)**.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwolnione w następujących terminach:
- a) w wysokości 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia tj. otrzymania przez Wykonawcę od Zamawiającego pisma informującego o skutecznym wyborze wykonawcy dla Kontraktu „Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS”.



Infrastruktura i Środowisko

- b) w wysokości 30% zabezpieczenia, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi.
3. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
 4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
 5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia wynikających z zabezpieczenia.
 6. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
 7. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 6 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.

§10. Rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot Umowy **3 lata** rękojmi za wady przedmiotu zamówienia na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z zastrzeżeniem zapisów niniejszego paragrafu. Początek okresu rękojmi ustala się od skutecznego wyboru wykonawcy dla Kontraktu „Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS”. Zamawiający rozumie „skuteczny wybór” jako podpisanie umowy dla Kontraktu „Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS”.
2. W razie stwierdzenia w okresie rękojmi wad nadających się do usunięcia, Zamawiający zawiadomi pisemnie i zażąda ich usunięcia wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin nie krótszy niż 3 dni kalendarzowych.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu cywilnego, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 10 dni roboczych.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu zamówienia objętego Umową, stwierdzone w toku czynności weryfikacji i/lub powstałe w okresie trwania rękojmi.

§11. Podstawy i zasady dochodzenia kar umownych



Infrastruktura i Środowisko

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne. Kary te będą naliczane w niżej wymienionych wypadkach i wysokościach, płatnych w PLN.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za niedotrzymanie terminu określonego w § 3 ust.1 pkt 5) Umowy – za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy,
 - b) za niedotrzymanie terminu określonego w § 3 ust.1 pkt 4) Umowy – za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy.
 - c) za niedotrzymanie terminu określonego w § 3 ust.1 pkt 2) Umowy – za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy.
 - d) za nieterminowe lub niewłaściwe usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze i/lub w okresie rękojmi - w wysokości 0,2% wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki, jaki upłynie od dnia wyznaczonego na usunięcie każdej z wad do dnia potwierdzenia przez Zamawiającego jej usunięcia,
 - e) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty naliczonych kar za zwłokę oraz obowiązku wyrównania szkody poniesionej przez Zamawiającego w pełnej wysokości w przypadku, gdy łączna wartość wszystkich kar naliczonych przez Zamawiającego i zapłaconych przez Wykonawcę nie pokryje tej szkody w całości.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy, zastrzeżeniem zawartym w § 12 ust. 3 Umowy.
5. Niezależnie od kary umownej, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, (jeżeli wysokość poniesionej szkody, przekracza wysokość kary umownej) na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.
6. Strony określają maksymalny limit kar za zwłokę wynikającą z Umowy na 20% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 Umowy.
7. Strony zastrzegają kumulację kar umownych za odstąpienie od Umowy i kar umownych zastrzeżonych na wypadek zwłoki oraz kumulację kar umownych zastrzeżonych na wypadek zwłoki.
8. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia równowartości kar umownych z kwoty należnej Wykonawcy, przy czym zapłata przez Wykonawcę lub potrącenie kary umownej w żaden sposób nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego ukończenia przedmiotu Umowy, usunięcia wad i wykonania innych jego zobowiązań umownych.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
10. Uprawnienie Zamawiającego do naliczania kar umownych nie wygasa pomimo odstąpienia, wygaśnięcia lub rozwiązania niniejszej Umowy z jakiegokolwiek tytułu.
11. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań innych nieobjętych odszkodowaniem w formie kar umownych, Wykonawca będzie ponosić odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych.



Infrastruktura i Środowisko

§12. Odstąpienie od Umowy

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - a) w razie postawienia w stan likwidacji czy też złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub jednego z Wykonawców wspólnie wykonujących Umowę,
 - b) zwłoki w wykonywaniu bądź przerwy w realizacji przedmiotu Umowy, dającej podstawę do uzasadnionego przewidywania, że przedmiot Umowy nie zostanie zrealizowany w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, a zwłoka, przerwa w realizacji przedmiotu Umowy nastąpiły z przyczyn, za które nie ponosi odpowiedzialności Zamawiający i pomimo wezwania do poprawy, poprawa nie nastąpiła,
 - c) w przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje swoje czynności w sposób nienależyty lub niezgodnie z Umową i wezwie go do zmiany sposobu ich prowadzenia wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Wykonawca w terminie tym odpowiednich zmian nie dokona,
 - d) gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia stwierdzonych przez Zamawiającego błędów, braków lub wad, odmówi usunięcia błędów, braków lub innych wad w przedmiocie zamówienia lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W tym przypadku Zamawiający może, niezależnie od prawa odstąpienia od Umowy, powierzyć poprawienie lub wykonanie prac innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy.
2. Odstąpienie od Umowy w wypadkach, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach i skutkuje z chwilą odstąpienia. Powyższe przyczyny odstąpienia stanowią przypadki odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
3. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu wszystkich dokumentów i materiałów stanowiących własność Zamawiającego, w tym także dokumentów i materiałów, jakie sporządził, opracował lub otrzymał w czasie trwania Umowy albo w związku lub przy okazji jej wykonywania, włączając w to ich kopie, odpisy, a także zapisy na wszelkich nośnikach informacji, najpóźniej do dnia rozwiązania Umowy.

§13. Zmiany postanowień zawartej Umowy

1. Zamawiający może dokonać zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadkach określonych w Części I SIWZ – IDW.

§14. Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może dokonać cesji praw wynikających z niniejszej Umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W przypadku powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej Umowy, strony zobowiązują się do podjęcia kroków zmierzających do polubownego załatwienia sprawy, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia sprawę poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.



**INFRASTRUKTURA
I ŚRODOWISKO**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



**UNIA EUROPEJSKA
FUNDUSZ SPÓJNOŚCI**



Infrastruktura i Środowisko

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają pod rygorem nieważności sporządzenia aneksu do Umowy i podpisania go przez obie strony.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, oraz inne właściwe przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego.
5. Umowa została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

**PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
DYREKTOR**

Część II SIWZ - Wzór Umowy

Pomoc techniczna na opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla zadania Rozbudowa monitoringu i budowa systemu GIS

mgr inż. Lidia Żak